

Projekt

z dnia 8 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA**

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren ulicy Poprzecznej oraz terenów bezpośrednio przyległych w miejscowości Nowa Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Rada Miejska Śmigła uchwała, co następuje:

§ 1.

Uznaję się, że wniesioną w dniu 20 lutego 2026 roku (przekazana do Rady 27 lutego 2026 r.) petycję dotyczącą przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren ulicy Poprzecznej oraz terenów bezpośrednio przyległych w miejscowości Nowa Wieś nie zasługuje na uwzględnienie, z przyczyn zawartych w uzasadnieniu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Śmigła w zakresie poinformowania wnoszącego petycję o sposobie jej rozpatrzenia wraz z uzasadnieniem.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 28 maja 2026 r.

W dniu 27 lutego 2026 r. do Rady Miejskiej Śmigła została przekazana petycja mieszkańców miejscowości Nowa Wieś dotycząca przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren ul. Poprzecznej oraz terenów bezpośrednio przyległych w miejscowości Nowa Wieś.

W treści petycji wskazano w szczególności na brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego obszaru, występowanie konfliktów funkcjonalnych pomiędzy zabudową mieszkaniową a działalnością o charakterze produkcyjnym, a także kwestie związane z bezpieczeństwem komunikacyjnym oraz stanem infrastruktury technicznej. Wnioskodawcy wnieśli o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji dokonała analizy przedmiotowej petycji oraz zapoznała się z aktualnym stanem prowadzonych przez Gminę Śmigiel prac planistycznych. Ustalono, iż obecnie prowadzona jest procedura sporządzania planu ogólnego gminy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Plan ogólny stanowi dokument nadrzędny w zakresie polityki przestrzennej gminy i określa kierunki rozwoju oraz przeznaczenie terenów, będąc podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie ustalono, iż teren objęty petycją został w projekcie planu ogólnego przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z możliwością lokalizacji drobnych usług, co oznacza, że postulowany przez mieszkańców kierunek zagospodarowania terenu został uwzględniony w prowadzonych pracach planistycznych.

W ocenie Komisji podejmowanie na obecnym etapie odrębnej procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru mogłoby doprowadzić do niespójności z ustaleniami opracowywanego planu ogólnego oraz skutkować koniecznością ponownego analizowania i dostosowywania przyjętych rozwiązań planistycznych.

Mając powyższe na uwadze, Rada Miejska Śmigła uznaje petycję za niezasługującą na uwzględnienie.

Przygotowała:

Justyna Rzepecka