

PM.0003.1.2026.je.  
WI.671.8.2026.HS

Wpł. 13.04.2026  
50  
Liczba załączników .....

MIASTO WIATRaków  
Śmigiel, 13.04.2026 r.

Szanowny Pan  
Wiesław Kasperski  
Przewodniczący Rady Miejskiej Śmigla

Szanowny Panie Przewodniczący,

odpowiadając na interpelację pana Adriana Rękoś Radnego Rady Miejskiej Śmigla z 14.02.2025 r. (data wpływu 28.02.2025 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Morownicy informuję, że:

1. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 20 i art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2022 poz. 503), a także w związku z uchwałą Nr XLVII/359/18 Rady Miejskiej Śmigla z dnia 28 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śmigiel zatwierdzonego uchwałą Nr XXVIII/322/2001 Rady Miejskiej Śmigla z dnia 17 maja 2001 r. /ze zmianami/ Rada Miejska Śmigla Uchwałą nr XLVII/398/2022 z dnia 26 maja 2022 r. uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel.
2. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) mieszkańcy gminy Śmigiel zostali poinformowani obwieszczeniem z dnia 25.07.2018 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższe obwieszczenie zostało opublikowane w Gazecie Kościańskiej oraz na stronie internetowej [www.smigiel.pl](http://www.smigiel.pl). Poza procedurą planistyczną obwieszczenie przekazane było również sołtysowi. Wszystkie formy proceduralne poinformowania mieszkańców zostały zrealizowane, a chcąc wyjść i poznać cele inwestycyjne mieszkańców Morownicy zorganizowano również spotkanie w świetlicy.
3. Infrastruktura drogowa: tereny komunikacji publicznej oraz tereny dróg wewnętrznych zostały zaplanowane na etapie sporządzenia projektu planu. Przygotowane zostały różne koncepcje i w wyniku konsultacji oraz niezbędnych opinii i uzgodnień powstała ostateczna postać układu komunikacyjnego na obszarze objętym opracowaniem.
4. Po uchwaleniu planu ogólnego gminy Śmigiel planowane jest przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica.
5. W oparciu o ustawową kompetencję wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Śmigla przedłożył Radzie Miejskiej Śmigla uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia



miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica. Konieczność sporządzenia przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych.

6. Na podstawie Uchwały nr XLVII/359/18 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 28 czerwca 2018 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel. W załączeniu przekazuję kopię powyższej uchwały.
7. Środki finansowe na sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały zabezpieczone w ramach następujących uchwał budżetowych:
  - Uchwała Rady miejskiej Śmigła nr XLI/303/17 z dnia 28.12.2017 r. w sprawie uchwalenia budżetu na rok 2018 w kwocie 18 201,54 zł brutto;
  - Uchwała Rady miejskiej Śmigła nr IV/76/2019 z dnia 03.01.2019 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Śmigiel na rok 2019 w kwocie 18 115,44 zł brutto;
  - Uchwała Rady miejskiej Śmigła nr XVI/153/2019 z dnia 30.12.2019 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Śmigiel na rok 2020 w kwocie 15 129,00 brutto.
8. Całkowity koszt sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel wyniósł 51 445,98 zł brutto. Autorem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel była firma „PROJEKT” Urbanistyka i Architektura Monika Pierożyńska – Semenków.

Z poważaniem

BURMISTRZ ŚMIGŁA

Małgorzata Adamczak

Sprawę prowadzi: Hanna Skąlecka, pokój nr 4, tel.: 655186922, e-mail: [hskalecka@smigiel.pl](mailto:hskalecka@smigiel.pl)

z dnia 28 czerwca 2018 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w obrębie Morownica, gmina Śmigiel**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) Rada Miejska Śmigła **u c h w a ł a**, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel.

**§ 2.**

Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny do uchwały, będący jej integralną częścią. Obszar zawiera działki w obrębie miejscowości Morownica.

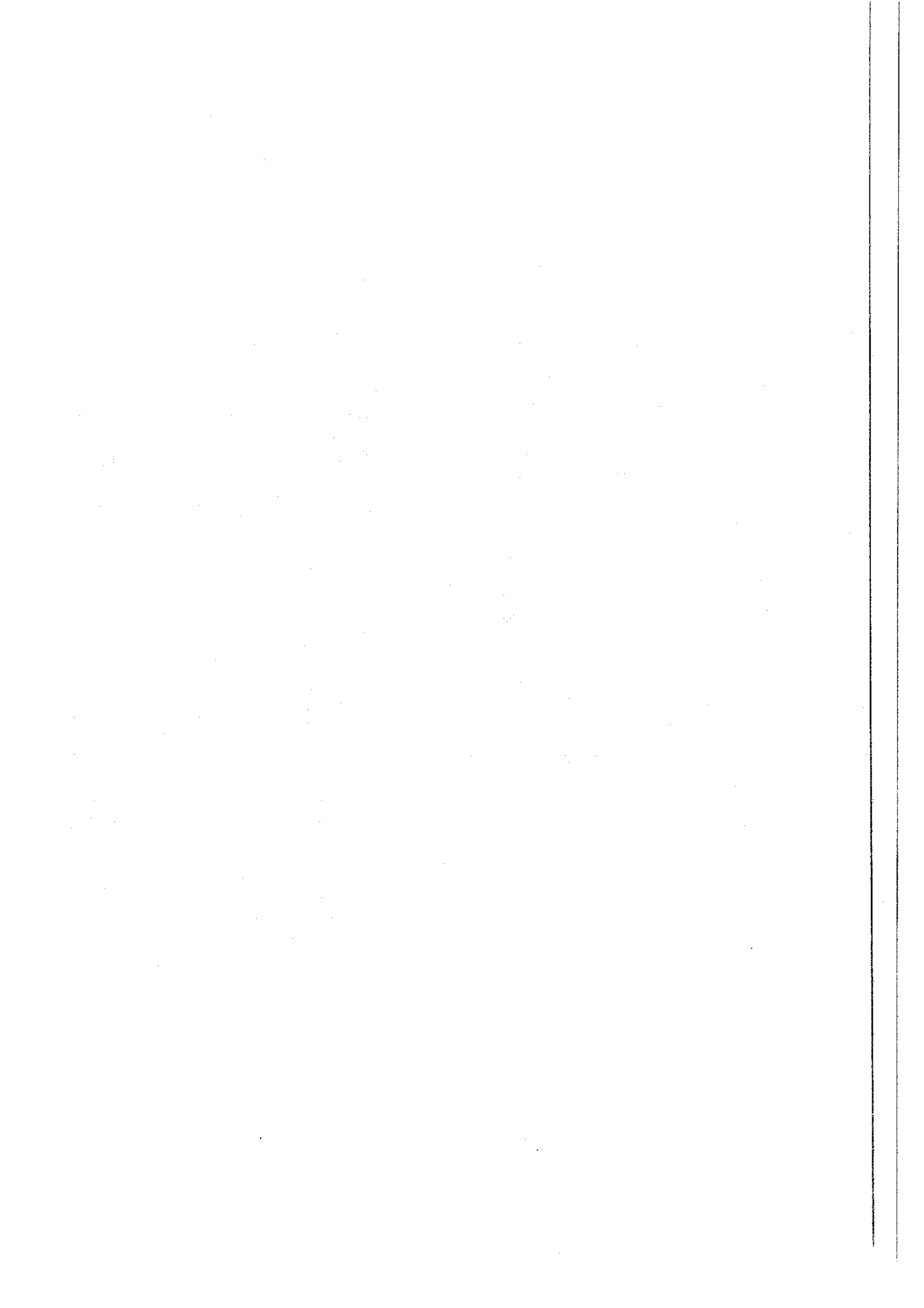
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

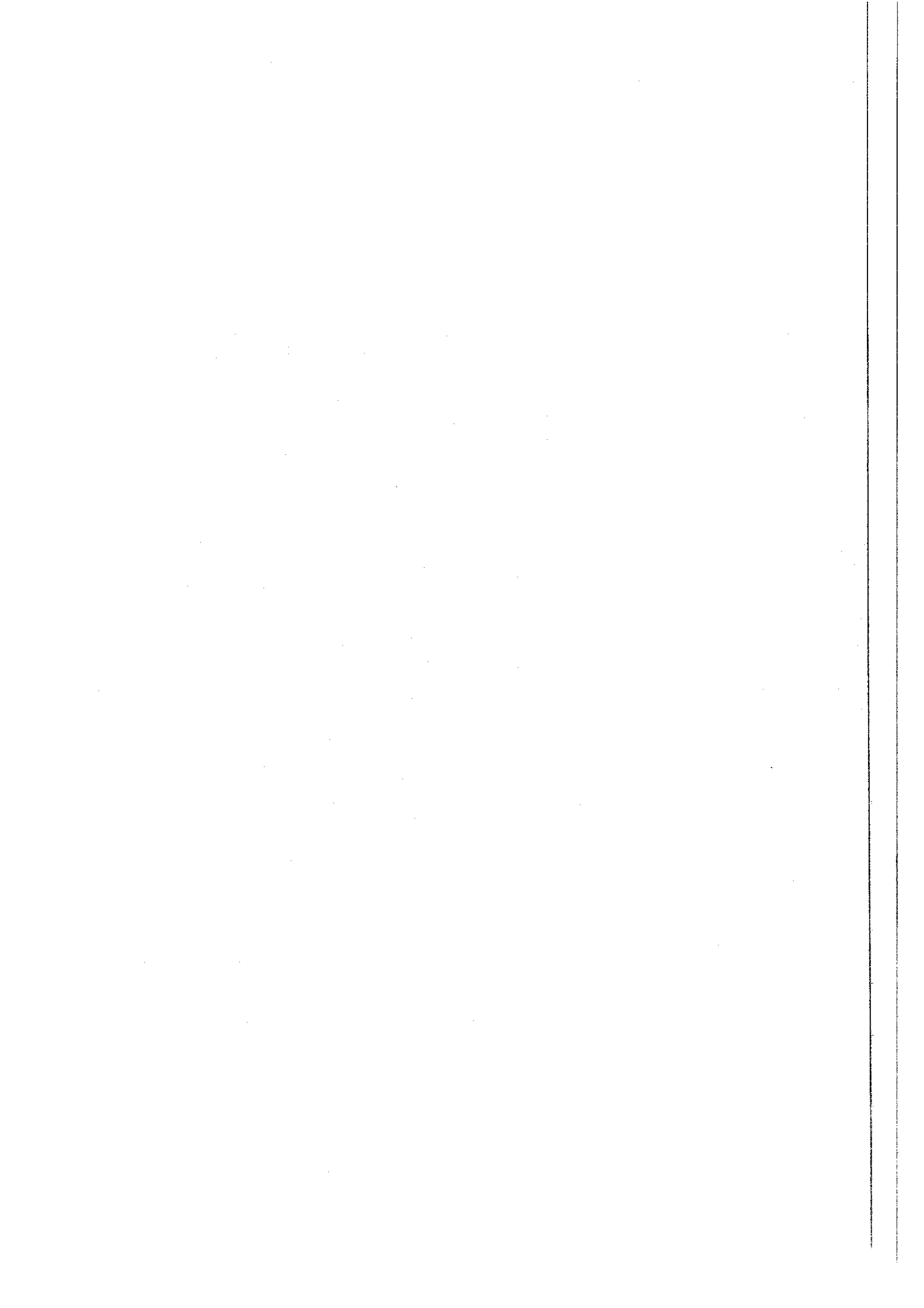
**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA  
*Wiesław Kasperski*



Załącznik do Uchwały Nr XLVII/359/18  
Rady Miejskiej Śmigła  
z dnia 28 czerwca 2018 r.



gmina:  
obręb:

Śmigiel  
Morownica

RADA MIEJSKA  
Śmigla



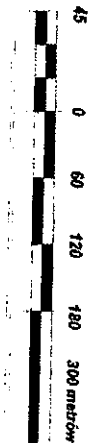
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGIEL

*Wiesław Kłopotarski*

ZALĄCZNIK GRAFICZNY  
do UCHWAŁY Nr XLVIII/359/18  
Rady Miejskiej Śmigla  
z dnia 28 czerwca 2018 roku

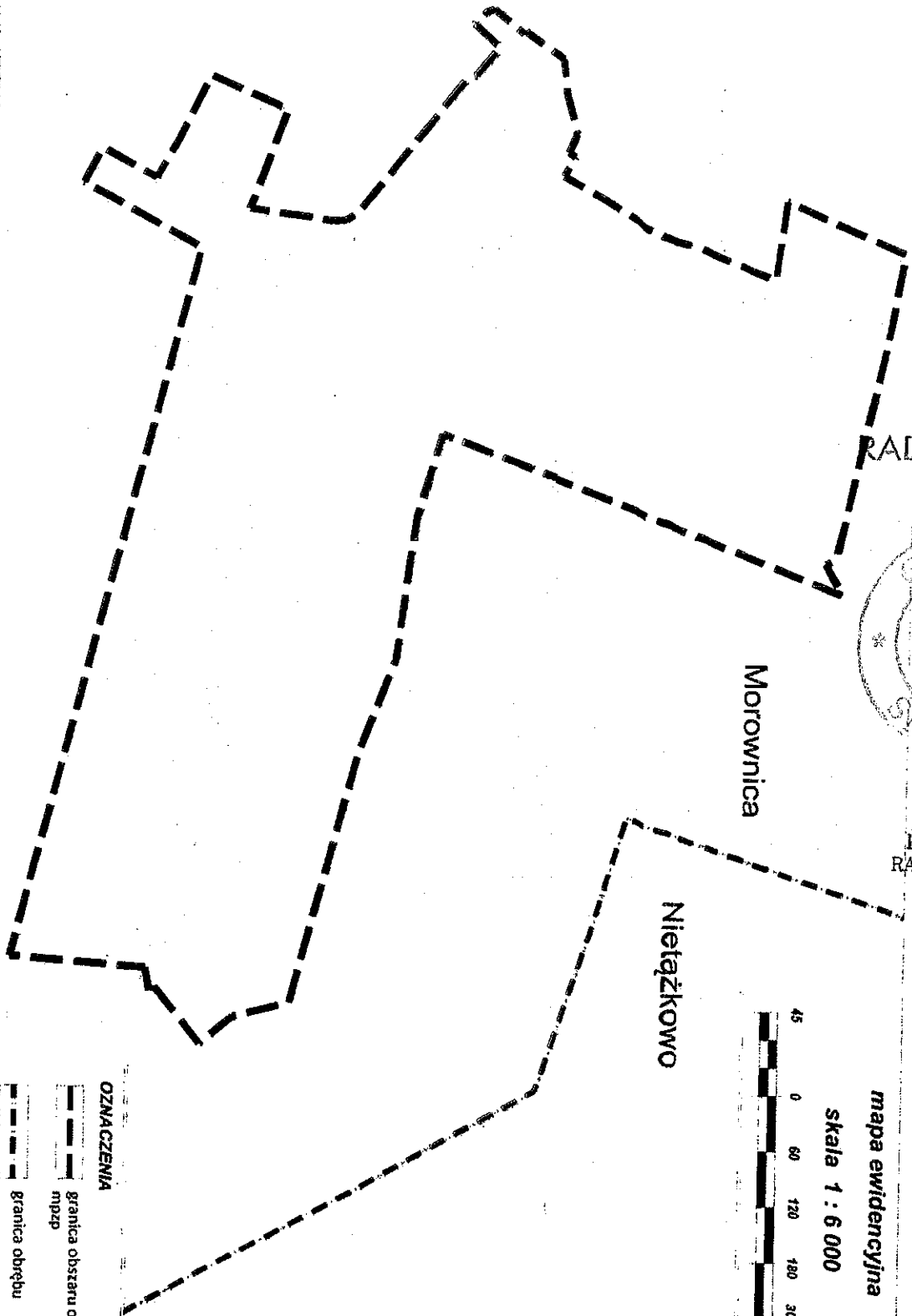
mapa ewidencyjna

skala 1 : 6 000





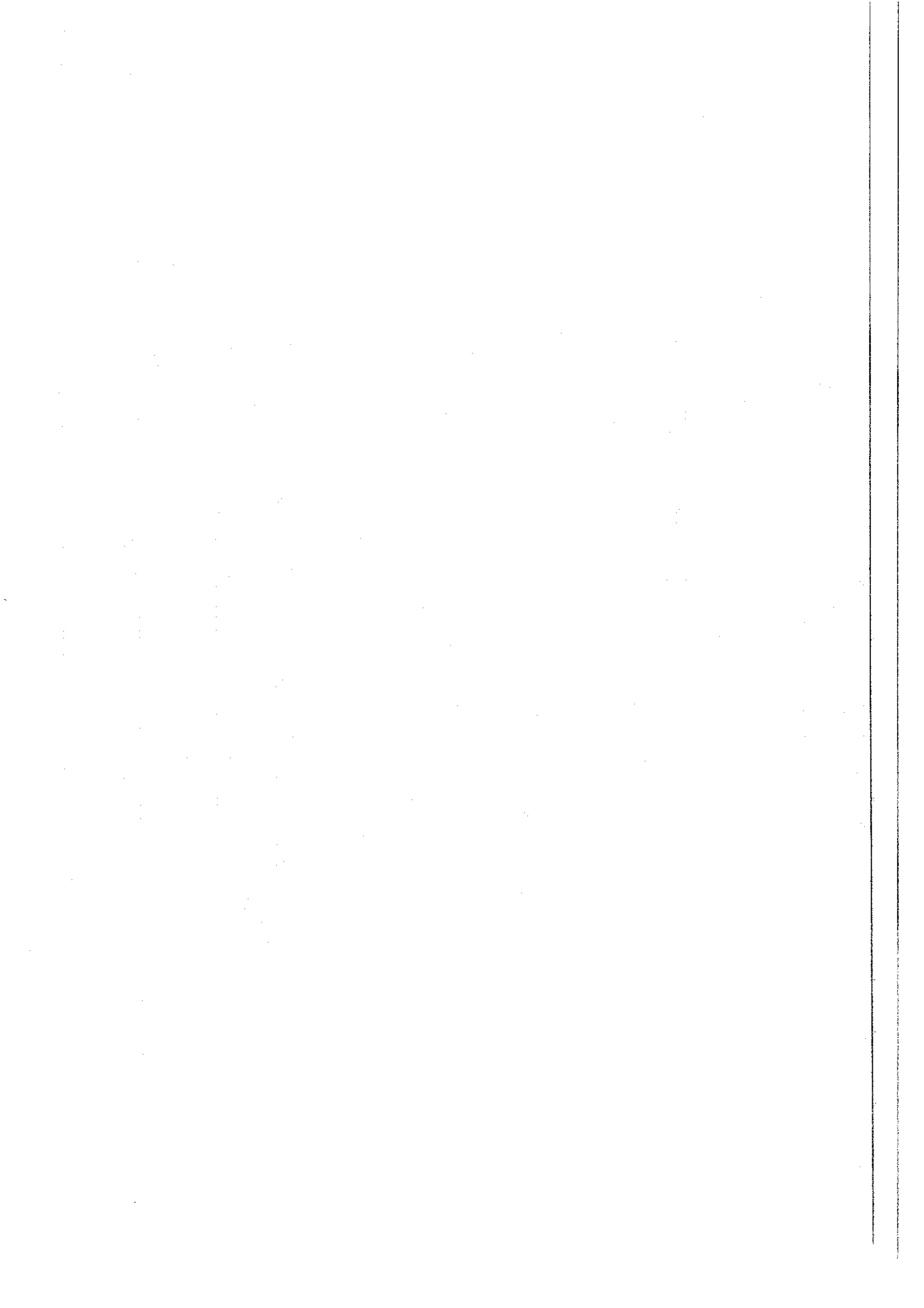
Niełazkowo

Morownica



**OZNACZENIA**

-  granica obszaru objętego mpzp
-  granica obrębu



Uzasadnienie do uchwały Nr XLVII/359/18

Rady Miejskiej Śmigła

z dnia 28 czerwca 2018 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel**

W oparciu o ustawową kompetencję wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miejskiej Śmigła.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 wyżej wymienionej ustawy, przeprowadzono analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, w wyniku której przystępuje się do procedury sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Morownica, gmina Śmigiel.

Sporządzenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 15 ust. 8 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U z 2016 r., poz. 961).

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyczyni się do wyznaczenia nowych terenów dla zabudowy mieszkaniowej w gminie, a więc dodatkowych wpływów z podatku od podniesionej wartości gruntu.

Sporządzenie miejscowego planu jest więc zasadne z punktu widzenia ekonomicznego i społecznego.

W przedmiotowym zamierzeniu nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

Wobec powyższego rekomenduje się Radzie Miejskiej Śmigła podjęcie przedmiotowej uchwały.

